

利回り8.45%の収益物件 総額945万/年額有 学校、大型商業施設近く・海ビーチも近くです
建物全面リフォーム済

【周辺地図】



駐車場あり

駐車場は借地(利回り加算済) 小学校
徒歩約4分、中学校徒歩約10分



種別	売収益物件		
地域	西原町嘉手苅		
価格	1.12億円		
駐車場	1台	駐車場備考	1台3,000円～ 駐車場敷地は借地となります。
手数料		保証金	
利回り	8.45%/年	収益目安	945万円/年
その他一時金			

所在地	沖縄県西原町嘉手苅 3		
築年	1985年2月(築41年)		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	- / 3階建
建蔽率	50%	容積率	100%
専有面積	567㎡(171.5坪)	土地面積	460.16㎡(139.2坪)
交通	内間バス停より徒歩1分		
校区	西原東小学校まで徒歩4分 西原東中学校まで徒歩10分		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (02)第004634号

イチフジ(株)

住所：沖縄県浦添市前田4-5-9 1階

営業時間：09:30～18:30

(定休日：土・日・祝日 (土日祝祭日も予約対応いたします。お気軽にお問い合わせください。))



お問い合わせはこちら！



キャンペーンに応募すると
素敵な景品が当たる！

TEL：0078-60159-515488

取引態様：仲介

更新日：2026.06.09

HP：<https://ichifuji.okinawa/>

