

利回り14.5%収益物件 旅館業取得済みの民泊運営中 建物躯体も安心・全面リフォーム済！モノレール駅・空港・ビーチ近く徒歩圏内

【周辺地図】



駐車場あり

空港まで車で7分の人気地区です。モノレール駅・国際通り・ビーチも徒歩圏内で那覇の観光を楽しむことができます 24時間営業のスーパーも徒歩圏内と好立地！



種別	売収益物件		
地域	那覇市若狭		
価格	4,280万円		
駐車場	2台	駐車場備考	
手数料		保証金	
利回り	14.5%/年	収益目安	621.4万円/年
その他一時金			

所在地	沖縄県那覇市若狭2 1 4 8		
築年	1974年10月(築51年)		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
地目	宅地	権利	普通賃借
権利期間		地代	203,652円
建物構造	鉄筋(RCB造)	所在階数	- / 3階建
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積	118.26㎡(35.8坪)	土地面積	85.26㎡(25.8坪)
交通	久米郵便局前バス停より徒歩3分		
校区	若狭小学校 那覇中学校		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (02)第004634号

イチフジ(株)

住所：沖縄県浦添市前田4-5-9 1階

営業時間：09:30～18:30

(定休日：土・日・祝日 (土日祝祭日も予約対応いたします。お気軽にお問い合わせください))



お問い合わせはこちら！



キャンペーンに応募すると
素敵な景品が当たる！

TEL：0078-60159-515488

取引態様：売主

更新日：2026.04.14

HP：<https://ichifuji.okinawa/>

