

【各階1世帯4階建て売アパート】令和6年10月前外面外壁塗装済、令和5年9月2階3階リノベーション済、利回7%、現在満室、全世帯2年定期借家契約のためご自身でのご利用も相談可能です。

【周辺地図】



借地（県有地）、期間令和35年3月31日
2階3階エアコン、ガス乾燥機設置済
鍵付き集合ポスト交換済 スーパー、コンビニ、病院、図書館、公園、モノレール駅、徒歩圏内、生活便利です。当社が管理を行っているため、物件管理、入居者対応もお任せ下さい。継続し管理引継ぎも可能です。



前面外壁、共用部塗装済



3階リノベーション後の室内写真

種別	売その他		
地域	那覇市寄宮		
価格	2,400万円		
駐車場	無	駐車場備考	近隣ご紹介いたします。
手数料		保証金	
利回り	7%/年	収益目安	189.6万円/年
その他一時金	登記移転費用、収入印紙、固定資産税、手付金（契約申込金）手数料等 *詳しくは担当者へご確認ください。		

所在地	沖縄県那覇市寄宮 2 28 5		
築年	1981年2月(築43年)		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	権利	旧法賃借
権利期間	29年	地代	225,744円
建物構造	鉄筋(RCB造)	所在階数	- / 4階建
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積	117.76㎡(35.6坪)	土地面積	60.2㎡(18.2坪)
交通	安里駅より徒歩15分 県立看護大学前バス停より徒歩3分		
校区	神原小学校まで徒歩7分 神原中学校まで徒歩7分		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (02)第004634号

イチフジ(株)

住所：沖縄県浦添市前田4-5-9 1階

営業時間：09:30～18:30

(定休日：土・日・祝日 (土日祝祭日も予約対応いたします。お気軽にお問い合わせください。))

キャンペーンに応募すると
キングス観戦チケットor
素敵な商品が当たる！！



専用ページ



応募フォーム

TEL：0078-60159-515488

取引態様：専属専任

更新日：2024.10.29

HP：https://ichifuji.okinawa/

