

オーナーチェンジ物件、広々リビング、ペット可、モノレール旭橋駅徒歩約5分。近隣に飲食店も多数、那覇空港にアクセス便利【移住の方にもおすすめです】お気軽にお問い合わせ下さい。

【間取り図】



2階以上 フローリング  
ペット可 駐車場あり



ペット条件：犬・猫可、1住戸2匹まで、体長90cm以下&体重12kg以下となります。  
バルコニーから花火も見えます。コンビニエンスストアまで徒歩約2分！大型スーパー徒歩約8分車で約3分！那覇市国際通り入口まで徒歩約12分！  
駐車場区画:1年に1回、区画変更有り(3,000円~8,000円) 賃料170,000円、年間204,000円、表面利回り4.34%

種別	売マンション		
地域	那覇市東町		
価格	4,700万円		
管理費	6,000円	修繕積立金	5,400円
駐車場	1台 / 3,300円	駐車場備考	(機械式)区画寸法:全長5,050mm,全幅1,850mm,全高2,100mm

名称	ル・サンク旭橋		
所在地	沖縄県那覇市東町 2 3 8		
築年	2014年7月(築10年)		
引渡し	応相談	所在階数	11階 / 14階建
用途地域	商業	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	(株)長谷川コミュニティ
専有面積	71.71㎡(21.7坪)	バルコニー	12.8㎡(3.9坪)
間取り	3LDK(洋6.3・5.0・4.7 / LDK17.2)		
交通	旭橋駅より徒歩4分 那覇ショッピング前バス停より徒歩4分		
校区	天妃小学校まで徒歩4分 上山中学校まで徒歩7分		
設備	システムキッチン ガス衣類乾燥機	対面式キッチン エアコン	カウンターキッチン 床下収納 インターネット無料
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	ウォークインクローゼット
			洗髪洗面化粧台 宅配ボックス 都市ガス

沖縄県知事免許 (02)第004634号

イチフジ(株)

住所：沖縄県浦添市前田4-5-9 1階

営業時間：09:30 ~ 18:30

定休日：土・日・祝日（  
土日祝日も予約対応いたします。お気軽にお問い合わせください）

TEL : 0078 - 60159 - 515488

FAX : 098 - 988 - 0650

HP : <https://ichifuji.okinawa/>

取引態様：専属専任

更新日：2024.07.29

