

オーナーチェンジ物件、広々リビング、ペット可、モノレール旭橋駅徒歩約5分。近隣に飲食店も多数、那覇空港にアクセス便利【移住の方にもおすすめです】ご自身で住居としてご利用の場合はご相談下さい。

【間取り図】



- 2階以上 ○フローリング
- ペット可 ○駐車場あり

ペット条件：犬・猫可、1住戸2匹まで、体長90cm以下&体重12kg以下となります。
バルコニーから花火も見えます。コンビニエンスストアまで徒歩約2分！大型スーパー徒歩約8分車で約3分！那覇市国際通り入口まで徒歩約12分！
※駐車場区画:1年に1回、区画変更有り(3,000円～8,000円)※賃料170,000円、年間204,000円、表面利回り4.43%※定期借家契約令和8年2月末まで



種別	売マンション		
地域	那覇市東町		
価格	4,600万円		
管理費	6,000円	修繕積立金	5,400円
駐車場	1台 / 3,300円	駐車場備考	月額3,300円～,寸法条件あり

名称	ル・サンク旭橋		
所在地	沖縄県那覇市東町 - 23 - 8		
築年	2014年7月(築10年)		
引渡し	応相談	所在階数	11階 / 14階建
用途地域	商業	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	(株)長谷川コミュニティ
専有面積	71.71㎡(21.7坪)	バルコニー	12.8㎡(3.9坪)
間取り	3LDK(洋 6.3・5.0・4.7 / LDK 17.2)		
交通	旭橋駅より徒歩4分 那覇ショッピング前バス停より徒歩4分		
校区	天妃小学校まで徒歩4分 上山中学校まで徒歩7分		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	ウォークインクローゼット
			洗髪洗面化粧台
			インターネット無料
			宅配ボックス
			都市ガス

沖縄県知事免許 (02)第004634号

イチフジ(株)

住所：沖縄県浦添市前田4-5-9 1階

営業時間：09:30～18:30

(定休日：土・日・祝日 (土日祝祭日も予約対応いたします。お気軽にお問い合わせください。))



お問い合わせはこちら！



キャンペーンに応募すると
キングス観戦チケット or
素敵な景品が当たる！

TEL：0078 - 60159 - 515488 取引態様：専属専任

更新日：2025.04.28

HP：https://ichifuji.okinawa/

